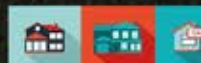


# GLOBAL Owners

MAGAZINE FOR HIGH-END PEOPLE

事業の幅を広げ収益を上げる



# ハイブリッド 賃貸運営術

コロナ禍でも  資産を   増やせる!  

- serialization**
- お金持ち大家さんへの道/自己資金1000万円以下の場合はどうするか?
  - 成約率が格段に上がる最強空室対策/大家さんが知っておくべき災害知識と今後の備え
  - 財産を減らさない相続対策/財産評価、相続税クイック診断、相続対策の提案



賃貸経営トップ対談  
家電が当たるキャンペーン  
開催中!

大村浩次 Apaman株 代表取締役

Dramatic Communication  
**アパマンショップ**  
NETWORK

# キャンペーン

「8月より9月末日まで『家電が当たる  
キャンペーン』を開催し、多くのお客様に  
喜ばれております。」

ご来店・  
オンライン接客で

**家電が  
当たる**  
キャンペーン

2021年8月1日  
↓  
2021年9月30日  
条件・詳細はスタッフまで



店舗にご来店&お部屋を探した方、またはオンライン接客でお部屋紹介を受けた1グループ1名様が抽選に参加可能。その場で結果が分かり、賞品は、家電1点、ゴールド・シルバー・ブロンズの各カテゴリーの中から選ぶことができる

解説  
大村浩次  
● APAMAN株式会社 代表取締役社長

お客様からの反響を増やすために、様々なサイトやシステムのアップグレードを、日々行っております。——大村

**編集長** 今回は、アパマンショップが行っておりますキャンペーンについて、大村代表にお聞きしたいと思います。アパマンショップでは、毎年、お客様に喜ばれるユニークなキャンペーンを行っております。今年は、8月より9月末日まで「家電が当たるキャンペーン」を開催しておりますが、こちらについて解説いただけますか？

**大村** まず、8月中旬から下旬にかけて西日本を中心に災害級の大雨が降り、浸水や土砂災害など大きな被害が発生しました。アパマンショップ本部では、最も被害が大きかった広島県安芸高田市のアパマンショップ安芸高田店へ、

家電が抽選でプレゼントされるのは、うれしいでしょうね。**大村** 多くのお客様に喜んで

家電1点(ゴールド・シルバー・ブロンズの各カテゴリーの中から選べます)



※画像はイメージです。賞品はほかにもございます。



8月17日より計6名のスタッフが支援に入っております。被害に遭われた皆様に心よりお見舞い申し上げます。では、今年のカンパーンについてお話させていただきます。アパマンショップでは管理物件の入居率向上のために、毎年、オリジナルのキャンペーンを企画開発して行っております。昨年の12月からは「食べチョ

頂けると幸いです。また、アパマンショップでは、お客様からの反響を増やすために、様々なサイトやシステムのアップグレードを、日々行っております。今秋リリース予定のサービスの一つでは、アパマンショップサイト上でお客様自身が日時予約をすることが可能になります。予約情報は店舗の基幹システムであ



The lease management top talk <<<

Campaign

ク来店キャンペーン」を行い、数多くのお客様に御来店頂くことができました。お客様としても同じお部屋探しをするのであれば、メリットのある仲介店舗を選ばれるのは当然だと思いますので、お客様に喜んで頂けるキャンペーンが必要と考えております。今年の夏は、「家電が当たるキャンペーン」を開催しております。これは、店舗にご来店とお部屋を探した方、またはオンライン接客でお部屋紹介を受けた1グループ1名様が出選にご参加いただけます。その場で結果が分かり、賞品は、家電1点、ゴールド・シルバー・ブロンズの各カテゴリーの中から選ぶことができます。お客様に喜んで頂けるキャンペーンとなっており、好評価を頂いております。

**編集長** 一人暮らしの入居者の方にとって、生活必需品のAOSに自動登録されます。次は来年より開始予定ですが、日時選択をすることで、お客様はスタッフの指名が可能に



来店またはオンラインでお部屋を探した方が抽選にご参加いただけます！



QRコードからキャンペーン参加 ▶ 当たりが出たら家電プレゼント

なります。こちらにも予約情報は店舗の基幹システムであるAOSに自動登録されます。他にも、店舗駐車場の地図表示追加、前回の条件で探す機能追加、アプリ地図検索機能追加など、お客様の利便性をアップできるサービスはないか、常に社内検討しております。お部屋探しならアパマンショップと違って頂けるよう、キャンペーンや利便性の高いシステム、質の高いスタッフ研修や、コンプライアンスの徹底など、お客様、オーナー様には選ばれるアパマンショップを目指して参ります。

キャンペーンや利便性の高いシステムを活用して、お客様に選ばれるアパマンショップを目指して参ります。——大村